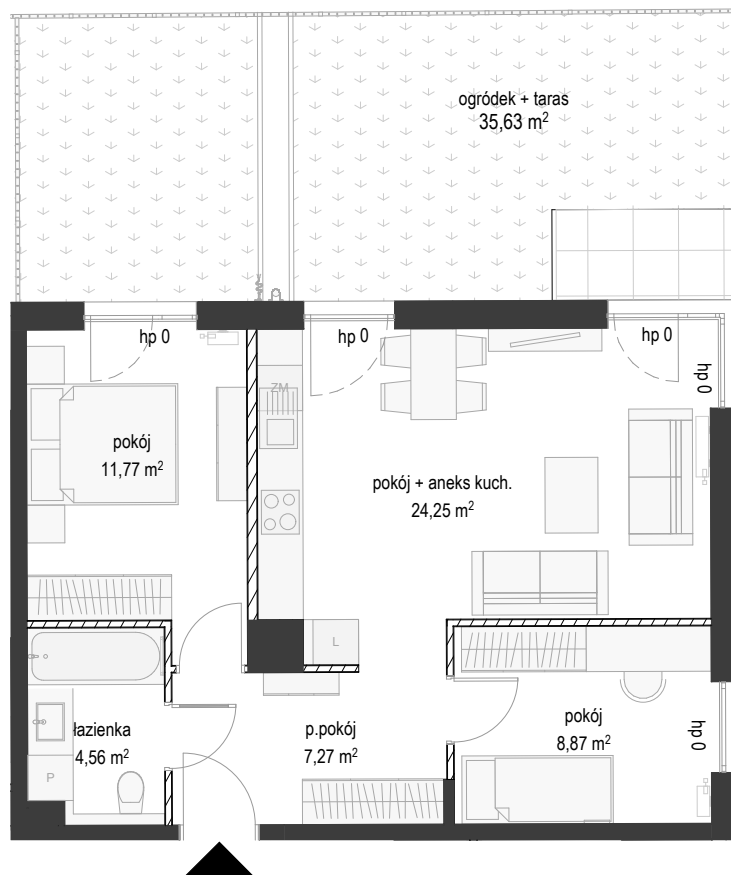
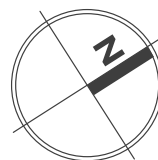




- kranik
- ciek betonowy
- rura spustowa
- h - wysokość od wyk. posadzki do spodu profilu okna
- hp - wysokość od wyk. posadzki do wyk. parapetu
- hp0 - brak parapetu, spód profilu okna na poziomie wykończonej posadzki
- ścianki działowe nadające się do demontażu
- Ze względu na trwające prace projektowe powierzchnie, wysokości podane na karcie oraz lokalizacje przyborów sanitarnych mogą ulec zmianie.
- Wyposażenie przedstawiono na karcie tylko w celu przekazania przykładowej aranżacji i nie stanowi zobowiązania umownego.
- Projektowana powierzchnia tarasów/ogródków/balkonów/ loggi może ulec zmianie.
- Dopuszcza się lokalizowanie na ich terenie elementów infrastruktury technicznej.
- Powierzchnia użytkowa lokali określona jest przy uwzględnieniu Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07.
- Powierzchnia jest obliczona dla wymiarów w stanie wykończonym, na poziomie posadzki, nie licząc listew przypodłogowych i progów.



0 1 2 3 5 [m]



# JAVOROVA

Gdańsk, ul. Jaworowa

## KARTA MIESZKANIA

### B2 | M03

|              |                    |
|--------------|--------------------|
| PIĘTRO       | PARTER             |
| LICZBA POKOI | 3                  |
| EKSPOZYCJA   | PÓŁNOCNO-ZACHODNIA |

|                                           |                      |
|-------------------------------------------|----------------------|
| <b>POWIERZCHNIA WEWNĘTRZNA MIESZKANIA</b> | 58,53 m <sup>2</sup> |
| <b>POWIERZCHNIA UŻYTKOWA PROJEKTOWANA</b> | 56,72 m <sup>2</sup> |
| <b>POKÓJ + ANEKS KUCHENNY</b>             | 24,25 m <sup>2</sup> |
| <b>POKÓJ</b>                              | 8,87 m <sup>2</sup>  |
| <b>POKÓJ</b>                              | 11,77 m <sup>2</sup> |
| <b>ŁAZIENKA</b>                           | 4,56 m <sup>2</sup>  |
| <b>PRZEDPOKÓJ</b>                         | 7,27 m <sup>2</sup>  |
| <b>OGRÓDEK + TARAS</b>                    | 35,63 m <sup>2</sup> |

## RZUT KONDYGNACJI



WIRTUALNA MAKIETA  
MIESZKANIA

### BIURO SPRZEDAŻY

ul. Jaworowa 42D/5  
80-175 Gdańsk

+48 608 300 600  
mieszkania@bravodeveloper.pl